

Oslo byfogdembete
Postboks 8003 Dep.,
0030 Oslo

Oslo, 14.05.2009

Ansvarlig partner:
Torgeir Myrstad

INNBERETNING

TIL

OSLO BYFOGDEMBETE

SAK NR 09-058699KON-OBYF: JMJ GULV & FASADESTEIN AS, DETS KONKURSBO

1 Adressater for innberetningen

Mottaker av denne innberetning er foruten Oslo byfogdembete, samtlige kreditorer, styrets leder, Skatt Øst, Oslo kemnerkontor samt Konkursregisteret i Brønnøysund.

2 Identifikasjon av hvem saken gjelder

Selskap: Jmj Gulv & Fasadestein AS
Forretningsadresse: Sonsgt. 7 Leil. 203, 0654 Oslo
Postadresse: Postboks 145 Torshov, 0412 Oslo
Org. nr. 985760381

Underavdeling/enhet: Jmj Gulv & Fasadestein AS
Org nr: 885774342

Selskapet hadde på stiftelsestidspunktet forretningsadresse Holmaveien 12 c/o Naturstein AS, 1313 Vøyenenga i Bærum. Endring av forretningsadressen er registrert 30.10.2003

Jmj Gulv & Fasadestein AS er registrert med følgende virksomhet:

”Montering og service av fasade- og gulvstein samt import og eksport”.

278550-1

3 Konkursen

Jmj Gulv & Fasadestein AS ble tatt under behandling som konkursbo ved Oslo byfogdembetes kjennelse av 04.05.2009 kl. 09:50.

Konkurs ble åpnet på grunnlag av konkursbegjæring fra Staten ved Skatt Øst i Oslo innkommet retten 07.04.2009. Gjelden angitt til kr. 990.111,- har bakgrunn i krav på merverdiavgift.

Fristdagen i henhold til dekningsloven § 1-2 er i kjennelsen antatt å være 07.04.2009.

Frist for fordringsanmeldelser til bostyreren er 08.06.2009.

Første skiftesamling er berammet til mandag 18. mai 2009 kl. 12:45 i rettssal 617 i Oslo byfogdembetes lokaler i Oslo tinghus, C.J. Hambros plass 4.

4 Bobestyrelsen

4.1 Bostyrer

Som bostyrer er oppnevnt:

Advokat Torgeir Myrstad, Advokatfirmaet Grette DA.

Postadresse: Postboks 1397 Vika, 0114 Oslo.

Telefon: 22 34 00 00

Telefaks: 22 34 00 01

E-post: torgeir.myrstad@grette.no

4.2 Kreditorutvalg

Dersom Oslo byfogdembete av hensyn til boets størrelse, vanskelighetsgrad eller forholdene for øvrig finner det hensiktsmessig med kreditorutvalg i boet (jfr. konkursloven. § 83), foreslås oppnevnt:

Haaken Gran, skattejurist ved Skatt Øst,

som har sagt seg villig og habil til å påta seg vervet under Oslo byfogdembetes gjeldende betingelser

4.3 Borevisor

Idet boets midler er begrensede og boet synes oversiktlig foreslås det foreløpig ikke oppnevnt borevisor, jf. konkursloven § 90 fjerde ledd.

Dersom den videre bobehandlingen avdekker behov for borevisor vil det bli foreslått oppnevning på et senere tidspunkt.

5 Nærmere om selskapet

5.1 Stiftelse og registrering

Selskapet ble stiftet 22.05.2003 og er registrert i Foretaksregisteret 13.08.2003.

Selskapet har siden stiftelsen vært registrert under dagens navn.

5.2 Aksjekapital

Aksjekapitalen i selskapet er på kr 100.000,- og er registrert fullt innbetalt.

5.3 Selskapets eiere

Selskapet er etter det opplyste eiet 100 % av Janusz Stanislaw Kokoszka.

5.4 Selskapets ledelse

Selskapets styreleder og daglig leder er Janusz Stanislaw Kokoszka.

Varamedlem i selskapet er Igors Cicurins.

5.5 Ledelsens roller i øvrige selskaper

Det har ikke fremkommet opplysninger om at medlemmene i selskapets styre har verv eller roller i andre selskaper.

5.6 Selskapets engasjement i andre virksomheter/selskaper

Det er ikke opplyst at selskapet har hatt engasjement i andre virksomheter eller selskaper.

5.7 Regnskapsfører og revisor

Regnskapsfører:

Strømnes Consultans AS
v/Paul Erik Strømnes
Postboks 1144
1705 Sarpsborg

Revisor:

Revisjonsselskapet Jahren og Simensen AS
Vålerveien 49
1597 Moss

fratrådt 15.01.2009

6 Selskapets økonomiske virksomhet

6.1 Generelt

Jmj Gulv & Fasadestein AS har etter det opplyste forestått legging av steingulv og fasadestein. Hovedoppdragsgiver skal ha vært Naturstein AS som også skal ha forestått innkjøp av byggematerialer og noe verktøy til bruk i de ulike oppdrag.

Selskapets virksomhet skal ha blitt innstilt i september 2008.

6.2 Konkursårsaken

Selskapet opplyser å ikke ha fått betalt et krav på ca. kr. 500.000,- overfor Naturstein AS. Kravet skal ha grunnlag i et større arbeidsoppdrag for Naturstein AS i 2008. Naturstein AS skal ha hevdet at beløpet er holdt tilbake på grunnlag av mangelfullt arbeid og forringelse av en leilighet som var stilt til disposisjon for de polske arbeiderne i forbindelse med oppdraget.

Dette samt redusert oppdragsmengden i 2008 skal ha medført vanskeligheter med å betjene gjelden på kr. 990.111,- overfor Skatt Øst.

6.3 Forretningslokaler

I følge selskapets styreleder skal Jmj Gulv & Fasadestein AS aldri ha hatt forretningslokaler. Virksomheten skal i hovedsak være drevet etter oppdrag via mobiltelefon av styreleder og daglig leder Janusz Stanislaw Kokoszka.

Selskapets registrerte forretningsadresse er opplyst å være en tidligere privatbolig for styreleder. På konkursåpningstidspunktet leide selskapet en privatleilighet i Magnus gate 2 i Oslo. Leiligheten er opplyst å være benyttet som privatbolig for styreleder. Det vil således i den videre bobehandling undersøkes hvorvidt husleien er belastet styreleder.

Boet har informert utleier om selskapets konkurs og meddelt å ikke ville tre inn i leieavtalen.

6.4 Ansatte

Det er av fremlagt dokumentasjon fremkommet at selskapet hadde ni ansatte pr. 30.04.2008.

Selskapets ansatte skal ha avsluttet ansettelsesforholdet ved nedleggelsen av selskapets virksomhet i september 2008. I følge styreleders opplysninger skal alle de ansatte som har avsluttet ansettelsesforholdet ha til gode feriepenger overfor selskapet.

Boet har formelt sagt opp alle selskapets ansatte og de er informert om lønnsgarantiordningen. Bostyrer har hittil ikke mottatt krav under lønnsgarantiordningen.

6.5 Andre leie- eller leasingavtaler

Boet er opplyst om at det ikke eksisterer leie- eller leasingavtaler.

6.6 Regnskap og regnskapsførsel

Selskapets regnskaper er opplyst å være ført frem til og med 30.04.2008.

Årsregnskapet for 2007 viser et underskudd på kr. 468.809,- og positiv egenkapital på kr. 79.167,-.

Fra årsregnskapet for 2007 hitsettes følgende nøkkeltall:

Resultatregnskap	2007	2006
Sum inntekter	4.809.348	3.938.493
Sum kostnader	5.140.353	3.700.366
Driftsresultat	-331.005	238.127
Årsresultat	-468.809	-150.023
Balanse		
Varige driftsmidler	224.555	258.650
Sum anleggsmidler	224.555	258.650
Sum fordringer	1.818.782	1.275.996
Sum bankinnskudd og lignende	156.085	5.663
Sum omløpsmidler	1.974.867	1.281.659
Sum eiendeler	2.199.422	1.540.309
Egenkapital og gjeld		
Innskutt egenkapital	100.000	500.000
Annen egenkapital		447.976
Udekket tap	-20.833	
Sum egenkapital	79.167	547.976
Gjeld		
Sum langsiktig gjeld	190.255	231.069
Sum kortsiktig gjeld	1.929.999	761.264
Sum gjeld	2.120.254	992.333
Sum egenkapital og gjeld	2.199.422	1.540.309

Selskapets økonomiske stilling pr. konkursåpningstidspunktet er ikke endelig avklart idet regnskapene for 2008 ikke er ført ferdig.

Bostyrer vil gjennomgå regnskap og bilag, og i dialog med styreleder, revisor og regnskapsfører vurdere selskapets økonomiske situasjon forut for konkursåpning.

6.7 Insolvenstidspunkt

Insolvens forligger når selskapets passiva overstiger verdien av aktiva og selskapet ikke lenger er i stand til å oppfylle sine forpliktelser etter hvert som de forfaller, forutsatt at betalingsudyktigheten ikke er av forbigående art.

På bakgrunn av at selskapet ikke har ført regnskaper siden 30.04.2008 er det uklart når selskapet ble insolvent. Det er likevel grunn til å anta at selskapet ble insolvent pr. tidspunkt for nedleggelse av virksomheten i september 2008.

7 Boets stilling og status

7.1 Generelt

Det vises til protokoll fra registreringsforretning.

Boet er ikke kjent med at selskapet har andre realiserbare eiendeler enn det som fremkommer av registreringsforretningen.

7.2 Salg av selskapets eiendeler

Boet har etter kontakt med flere interessenter og avholdt registreringsforretning solgt selskapets driftsløsøre for kr. 15.000,- ekskl. mva.

7.3 Bankinnskudd

Konkursdebitor hadde ved konkursåpning følgende bankinnskudd i DnB NOR Bank ASA:

Kontonummer	Innestående ved Konkursåpning	Kontobetegnelse
1644.16.41692	- Kr 237,-	Bedriftskonto
1645.14.13450	Kr. 0,-	Skattetrekkkonto

7.4 Motorvogn

Ifølge Statens veivesen er selskapets to motorvogner solgt kort tid før konkursåpning.

Hvorvidt det foreligger omstøtelige disposisjoner vil undersøkes i den videre bobehandlingen.

7.5 Ulovlig lån

Det følger av revidert regnskap for 2007 at selskapet har ytt ulovlig lån til eier med kr. 61.813,-, jf aksjelovens § 8-7. Det vil undersøkes hvorvidt lånet er tilbakebetalt til selskapet i den videre bobehandling. Boet vil i motsatt tilfelle inndrive kravet overfor eier Janusz Stanislaw Kokoszka.

7.6 Utestående fordringer

Selskapets styreleder har opplyst at selskapet skal ha to utestående fordringer på henholdsvis ca. kr. 500.000,- og kr. 42.000,-. Boet vil forsøke å inndrive kravene.

Det skal være rettet innsigelser mot kravet på ca. kr. 500.000,-, se ovenfor under punkt 6.2.

7.7 Omstøtelige forhold

Det er så langt i bobehandlingen ikke avdekket omstøtelige forhold.

8 Kreditorenes stilling

Det er så langt i bobehandlingen registrert fire fordringer i boet. Kravene er ikke prøvet. Fordringene fordeler seg slik:

Alminnelige konkursskrav	Kr	44.985,78
Til sammen	Kr	44.985,78

I tillegg kommer konkursrekvirentens krav med kr. 990.111,-.

Selskapets samlede gjeld i tillegg til konkursrekvirentens krav er oppgitt å være ca kr. 60.000,-.

Det er for tidlig å ha noen formening om i hvilken utstrekning det vil bli utbetaling av dividende til kreditorerne.

9/10 Straffbare/karantenebetingende forhold

Selskapet har ikke besørget føring av regnskaper, ikke innlevert mva-oppgave og ikke innrapportert eller betalt skattetrekk for egne ansatte. Det er heller ikke innlevert selvangivelse for selskapet i 2007.

Den manglende regnskapsførsel antas å være straffbar overtredelse av straffeloven § 286, jf. regnskapsloven § 8-5, jf. kap. 1 flg, ligningsloven kapittel 12, merverdiavgiftsloven § 73 og skattebetalingsloven § 51.

Innberetningen blir rutinemessig oversendt Oslo politidistrikt.

11 Utført bobehandling og fremdriftsplan

I bobehandlingens innledende faser ble vanlige tiltak, slik som sperring av bankkonti, abonnementer, sikring av dokumenter m.v. foretatt på alminnelig måte. Standardbrev og forespørsler er utsendt. Innhentede opplysninger og dokumenter – bl.a. fra Foretaksregisteret og Statens kartverk – er gjennomgått.

Bostyrer har hatt to møter og diverse kommunikasjon med Janusz Stanislaw Kokoszka for en gjennomgang av virksomheten.

Det har vært kontakt med skyldnerens regnskapsfører og revisor for å kartlegge skyldnerens økonomiske virksomhet.

Boet har foretatt en foreløpig gjennomgang av selskapets disposisjoner forut for boåpningen med tanke på å avdekke eventuelle omstøtelige disposisjoner uten at slike til nå er avdekket. En endelig gjennomgang og vurdering vil bli foretatt i den videre bobehandling.

12 Fremdriftsplan

12.1 Videre bobehandling


Den videre bobehandling vil bestå i en ytterligere gjennomgang av selskapets økonomiske virksomhet for å avdekke eventuelle øvrige aktiva og mulige omstøtelige forhold, samt behandling av lønnskravene. Videre vil selskapets utestående krav bli forsøkt inndrevet, samt eventuelt inndrivelse av ulovelig lån, se ovenfor under punkt 7.5.

12.2 Avslutning

Denne innberetning og øvrig informasjon til kreditorene i anledning bobehandlingen vil bli lagt ut på internettssidene til Advokatfirmaet Grette DA, www.grette.no.

Retten vil orienteres innen tre måneder dersom bobehandlingen ikke er avsluttet innen den tid.

Oslo, 14. mai 2009



Torgeir Myrstad
bostyrer

kkl. §§ 85.1 og 101.1
jfr. § 80

Registreringsforretning

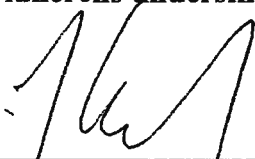
**SAK NR 09-058699KON-OBYF
JMJ GULV & FASADESTEIN AS
DETS KONKURSBO**

**Fremlegges på 1. skiftesamling i boet,
(§ 78.1 nr. 3) 18. mai 2009**

Skyldnerens eiendeler:	Verdi:
<u>Bankinnskudd:</u>	
DnBNOR ASA	Innskudd: 0,-.
<u>Driftsløsøre:</u>	
1 stk vannsag 3 stk Leica Niveleringskikkert (landoppmåling) Div. håndverktøy Div. elektrisk håndverktøy	
Solgt for	Kr. 15.000,- ekskl. mva.
<u>Utestående fordringer:</u>	
Kr. 500.000,-	Usikker
Kr. 42.000,-	Usikker
<u>Lån:</u>	
kr. 61.813,-	Usikker

Oslo, 14. mai 2009

Skyldnerens underskrift:



**Jmj Gulv & Fasadestein AS
Janusz Stanislaw Kokoszka
styrets leder**

Bostyrerens underskrift:



Torgeir Myrstad

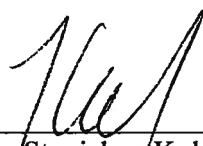
OSLO BYFOGDEMBETE, SAK NR: 09-058699KON-OBYF

JMJ GULV & FASADESTEIN AS, ORG NR. 958 760 381, DETS KONKURSBO

DEBITORERKLÆRING

Undertegnede erklærer herved på ære og samvittighet at opplysninger som er gitt innberetningen av 14.05.2009 vedrørende skyldnerens økonomiske forhold, herunder aktiva og passiva så langt undertegnede kjenner er korrekte og uttømmende. Jeg er gjort kjent med konkurslovens § 120 andre ledd vedrørende dette.

Oslo, 14. mai 2009



Janusz/Stanislaw/Kokoszka
Styrets leder